

Số: 913/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 14 tháng 04 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 49/2020/ DSST ngày 24/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 346/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

**1. Tên và địa chỉ của người có tài sản thẩm định:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

**2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:**

1). Tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Thừa đất số 129 tờ bản đồ 53 có diện tích 5.105 m<sup>2</sup>. Đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 448611 ngày 22/9/2015 cấp cho ông Nguyễn Văn Hải và bà Lê Thị Vân. Đất tọa lạc tại Thôn 8B, xã Ea Hiao, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

2). Tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Thừa đất số 130 tờ bản đồ 53 có diện tích 5.547 m<sup>2</sup>. Đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 448610 ngày 22/9/2015 cấp cho ông Nguyễn Văn Hải và bà Lê Thị Vân. Đất tọa lạc tại Thôn 8B, xã Ea Hiao, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật hoạt động trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính.

- Hồ sơ pháp lý gồm có: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu..) và các tài liệu khác có liên quan. Các văn bản trong hồ sơ là bản chính hoặc sao y bản chính, đối với tài liệu của công ty; là bản sao có chứng thực đối với các giấy tờ

tài liệu không phải do tổ chức mình ban hành. Hồ sơ đã nộp thì không được hoàn trả lại.

- Tiêu chí để lựa chọn được thực hiện theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời gian 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Địa điểm nộp hồ sơ:

+ Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo;

+ Địa chỉ nộp hồ sơ: 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Quy cách hồ sơ: quy định tại mục 3 thông báo này.

+ Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý không hoàn trả hồ sơ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo để các tổ chức thẩm định giá quan tâm đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Công Châu**